

# Ordinær generalforsamling i Fremad Amager for 2022



Afholdt i klubhuset tirsdag den 28. marts 2023

## Velkommen

Klubbens formand Erik Truelsen bød 28 Fremad sjæle velkommen med udsigt til en delvis snedækket Sundby Idrætspark. Som det første skulle der vælges en dirigent, der kunne styre aftenens løjer, og her blev Torben Hassel foreslået.

Torben takkede for valget og gik strakt i gang med dagens dagsorden.

### Dagsorden:

- a) Valg af dirigent
- b) Valg af referent
- c) Bestyrelsens beretning
- d) Fremlæggelse af regnskab til godkendelse
- e) Fremlæggelse af budget til godkendelse
- f) Indkomne forslag
- g) Fastsættelse af kontingent
- h) Valg af bestyrelse, bestyrelsessuppleanter og revisor som anført i § 9
- i) Eventuelt, herunder orientering og debat vedr. klubbens samarbejdspartnere

## a) Valg af dirigent

Torben Hassel blev valgt med stor akklamation

## b) Valg af referent

Leon Bløndal blev valgt med stor akklamation

## c) Bestyrelsens beretning

Inden Erik gik i gang med beretningen, gav han ordet til formanden for Hædersudvalget Sven Kragerup, som først kaldte Kim Deckmann frem, så han kunne få sin 50 års nål.





Derefter var det Kenneth Machon der fik klubbens sølvnål, blandt andet for hans mange år i bestyrelsen.

Herefter gik Erik i gang med Bestyrelsens beretning

## HUSET

Vi har i 2022 været ramt af en meget stor vandskade, som har stået på i ca. 18 måneder. Der var sprunget en vandrør, selvfølgelig til det varme vand, og trods besøg af mange VVS folk samt fra kommunen, kunne ingen finde fejlen der betød at vi brugte 10 m<sup>3</sup> om sagen mod normalt 2-3 m<sup>3</sup>. Men da en af de lidt ældre VVS mærkede på gulvet, vidste han der var noget galt, for da han var med til at bygge klubhuset, vidste han at der ikke var indlagt gulvvarme. Problem løst, men mange penge fattigere, da forsikringen kunne ville dække 50 % pga. alderen på rørene og oveni kunne vi kun få 3 mdr. vandafledningsafgift retur

Der er pt. også problemer med det varme og kolde vand, men det håber vi VVS manden har styr på i løbet af denne/næste uge.

Som mange forhåbentlig har opdaget, har vi fået et nyt rengøringsfirma til at gøre rent i klubhuset.

Taget har i 2022 også været utæt, så det er også blevet repareret.

Bestyrelsen har det sidste års tid haft en snak med Københavns Kommune om at få lavet en lovpligtig Brugsaftale, men vi har været uenige om formuleringen, som blandt andet indeholdt muligheden for at klubhuset skulle rives ned om 3 år når aftalen udløber. Det har Bestyrelsen nu fået lovning på ikke sker, så derfor underskriver vi aftalen i den kommende tid.



## Klubben

Vi har i året løb været 925 aktive medlemmer.  
Det er 45 mere end i 2021.  
Pt. er vi omkring 800 medlemmer.  
Ungdom har 4-11 mands, 9-7 mands, 9-5 mands,  
og 2-3 mands hold.  
Senior har 1-11 mands og 4-7 mands hold.  
VOM har 1-11 mands, 2-7 mands og 1-5 mands  
hold.

Miro er lige trådt ud af Bestyrelsen pga. travlhed  
på arbejdet

Bestyrelsen er gået i gang med et Visions projekt  
sammen med en DBU konsulent, så det kommer i  
til at høre mere om på et senere tidspunkt.

Bestyrelsen føler det er nødvendigt at ansætte en  
person på kontoret som  
klubchef/kontomedarbejder, som skal styre alle  
de daglige praktiske ting, og ikke mindst aflaste  
Erik med hovedparten af hans opgaver. I starten  
kommer vi til at bruge de frie likvider som vi har  
stående på bankbogen.

## ELITE

Førsteholdet var i 2022 millimeter fra at gå  
konkurs, men blev redet på målstregen af 4 mænd  
fra Velkommen der overtog klubben inkl. gælden.  
De troede at gælden var 4-5-6-7 måske 8 mio. kr.,  
men faktum er at de til dags dato har betalt en  
gæld på over 18.000.000 kr.

Fremad Amager Elite har ansvaret for 1. holdet  
samt Akademiet der har 8 hold fra U10 til U19  
sammen med B1908, og det går rigtigt godt.

Bestyrelsen og FA Elite har de sidste 4-5 måneder forhandlet tøjaf tale, og Bestyrelsen har faktisk her til  
aften underskrevet aftalen, så fremover skal hele klubben spille i Hummel.  
Amar Sport kommer fortsat til at være klubbens daglige kontaktpunkt.

Igen i år havnede vores 1. hold i nedrykningsspillet, med Gaxe har lovet at vi ikke rykker ned 😊

Planerne for udvidelse/ændringer i Sundby Idrætspark er udskudt til efter efterårsferien, men der er  
ingen garantier at det bliver der.

Det var kun svømmehallen der kunne sælges til eksterne investorer, og der skal bygge ældreboliger og  
Erik vil gerne købe/have en af dem.

Det kommer til at tage 5 år, før det hele er færdigt i Sundby.







Hermed var beretningen færdig, og Torben spurgte om der var nogle spørgsmål/kommentarer, og dem kom der 3 af

- Så de vilde planer med Sundby bliver ikke til noget - Bestyrelsen: Nej, det gør de ikke
- Dækker husforsikringen ikke vandskaden - Bestyrelsen: Nej, kun 50 %
- Skal alle så spille i Hummel - Bestyrelsen: Ja, hen ad vejen skal alle hold spille i Hummel

**Formanden fik flotte klapsalver for beretningen**

## **d) Fremlæggelse af regnskab til godkendelse**

Klubbens revisor Salina fremlagde regnskabet, og startede med at fortælle at der i år var rettet nogle fejl (også i forhold til det udleverede regnskab) som hun redegjorde for forsamlingen.

Det var budgettet et overskud i 2022 på + 27.000,-, men vi endte på et + på 60.000.-

Det er kommet flere penge ind i kontingent og lidt mere i FOS

Grundet den tidligere nævnte vandskade, er udgifterne til klubhuset i 2022 skyhøje om mange gange højere end normalt.

Banelejen er også voldsom stor på hele 293.000 Kr., men vi får dog 85 % dækket af tilskud

Lånet i klubhuset er færdigt i december 2025, så der vil klubben være gældfri.

Der er tinglyst for hhv. 1.600.000 + 731.000 + 334.000 kr., men det er ikke fordi klubben skylder pengene, det er gamle sikkerheder som ikke er aflyst, men som vil kunne bruges, skulle behovet opstå.

Der var følgende spørgsmål/kommentarer:

- Hvorfor udviser trænerlønninger en stigning på 90.000 - Salina, det er den omtalte +/- fejl på 27.000 som ved en fejl var indtægtsført i 2020, og som derfor skulle udlignes i år
- Hvorfor er forsikringerne faldet - Bestyrelsen, der er indgået en ny aftale, og så er vi dækket af DIF/DGI

- Kunne tilmeldte på Generalforsamlingen få tilsendt regnskab/forslag inden - Bestyrelsen: det lyder som en rigtig god ide, det vil vi kigge på
- Gør noget ved klubhuset - Bestyrelsen: Det er også planen
- Der er +/- 200.000 i regnskabet vedr. de sociale partnerskab
- Lønnen til kontomedarbejder tages af den likvide beholdning

Regnskabet blev enstemmigt vedtaget

## e) Fremlæggelse af budget til godkendelse

Budgettet blev fremlagt og godkendt til klapslaver

## f) Indkomne forslag

Der var fremkommet 1 forslag til dette års GF



### Forslag fra Fremads Venner

Fremad Amager nedsætter til formålet et "Trivselsudvalg", der har til opgave – i samarbejde med eksternt analysebureau, at gennemføre en spørgeskemaundersøgelse blandt alle klubbens medlemmer, der dels har til formål, at 'vægte' medlemmernes tilfredshedsgrad med de muligheder/begrænsninger klubhuset i dag kan tilbyde medlemmerne, -og dels at indhente forslag til tiltag, der skønnes at kunne fremme og optimere medlemmernes 'daglige' brug og trivsel i klubhuset.

**Udvalget foreslås sammensat som følger :**

- Repræsentant for Boldklubbens bestyrelse
- Repræsentant for "Vennernes" bestyrelse

**Og kan suppleres med:**

- Repræsentant for 'seniorafdelingen'.
- Repræsentant for 'ungdomsafdelingen'
- Repræsentant for klubbens pige -/ dameafdeling
- Repræsentant for 'De blå/hvide engle' –
- Andre?

**Som formand** for udvalget foreslås klubbens revisor, Lennart Gutfelt.

Den nævnte 'trivselsanalyse' forudsættes gennemført, analyseret og fremlagt for klubbens bestyrelse og udvalget senest pr. 30/9-2023.

**Økonomi / Finansiering:**

Forslagets gennemførelse er på grundlag af indhentede 'tilbud' estimeret til at kunne gennemføres for kr. 15.000, hvilket beløb finansieres med træk på klubbens kassebeholdning kr. 10.000 samt tilskud fra Fremads Venner med kr. 5000,-

**Begrundelse:**

I Fremad Venner har vi med tiltagende styrke registreret, at flere af klubbens medlemmer føler sig 'fremmedgjort i eget klubhus' -som følge af det aktuelle 'drift -, forvaltnings- og forpagtningskoncept'

Der var en positiv debat, hvor repræsentant fra ungdomsafdelingen, forældre, veteranafdelingen og almindelige medlemmer alle positivt bakkede forslaget op. Ligesom bestyrelsen stemte for forslaget.

Det gav følgende spørgsmål/kommentarer

- Hvilke muligheder er der i forpagtningsskiftet og hvor længe løber den – Bestyrelsen: den løber endnu 3,5 år medmindre man vælter/vælger en ny bestyrelse, så kan den opsiges efter 3 år (aftalen er lavet på 5 år)
- Vi har brug for et klubhus der er åbent og syntes det er et godt forslag
- Åbningstiderne er 16.00 – 21.00 (til 22.00 hvis der er folk i klubhuset) mandag til torsdag

- 10.00 – 15.00 på lørdage og søndage
- Hvor mange kommer her, og hvor mange af dem der var til GF kommer jævnligt i klubhuset ?
- Hvis der opstår et problem, så skriv til Bestyrelsen på [bestyrelsen@fremad-amager.dk](mailto:bestyrelsen@fremad-amager.dk)
- Det er Baglokalet der har ansvar for rengøring og oprydning af toiletter og hall
- Der har lige været holdspisning, og det var en stor succes, selv folk udefra kom og spiste
- Selvom der er dækket op til fest, så SKAL man kunne købe kaffe/te og nem mad

### **Forslaget blev enstemmigt vedtaget**



### **g) Fastsættelse af kontingent**

Vi fortsætter med uændret kontingent i 2022  
men det ender nok med en stigning i 2023 for at kunne betale løn til kontormedarbejder



## h) Valg af bestyrelse, bestyrelsessuppleanter og revisor som anført i § 9

Valg af bestyrelse		Bestyrelsen foreslår:		
<u>På valg er:</u>		<u>Bestyrelsen foreslår:</u>		
Formand	Erik Truelsen	Formand	Erik Truelsen	2 år
Bestyrelsesmedlem	Leon Bløndal	Bestyrelsesmedlem	Leon Bløndal	2 år
Bestyrelsesmedlem	Michael Flindt	Bestyrelsesmedlem	Michael Flindt	2 år
Bestyrelsesmedlem	Kenneth Machon	Bestyrelsesmedlem	Kenneth Machon	2 år
Bestyrelsesmedlem	Miroslav Ostojic	Bestyrelsesmedlem		1 år
Suppleant 2 år:	Ikke besat	Suppleant:	?	2 år
Statsautoriseret/registreret revisor Lennart Gutfelt		Statsautoriseret/registreret revisor 2 år Lennart Gutfelt		

**Erik Truelsen**  
**Leon Bløndal**  
**Michael Flindt**  
**Kenneth Machon**  
**Andreas Guldbæk Olsen**  
**Ingen ønskede at stille op**  
**Revisor Lennart Gutfelt**

**Blev enstemmigt valgt for 2 år**  
**Blev enstemmigt valgt for 2 år**  
**Blev enstemmigt valgt for 2 år**  
**Blev enstemmigt valgt for 2 år**  
**Blev enstemmigt valgt for 1 år**  
**Valgt som Suppleant for år**  
**Valgt for 2 år**

**STOR tak til Andreas for at stille op til Bestyrelsen**



## i) Eventuelt, herunder orientering og debat vedr. klubbens samarbejdspartnere

Der var følgende kommentarer

- Det er dejligt der er kommet lys på trappen
- Henrik fra U10 delte sin personlige oplevelser som "ny far" i klubben. Henrik syntes der har været mange der gerne vil hjælpe, med en speciel tak til Erik og Miro.
- Henrik syntes klubben er et rart sted at være
- Man skal bruge brik for at komme ind i omklædningen, da det er tanken/ideen at træner/holdleder lukker holdet ind og ud, for at imødegå hærværk osv.
- Bestyrelsen kigger på at lade dørene stå åbne i et logisk tidsrum, så alle kan komme ind

Klokken 19.22 sagde Erik "Tak for i dag" og for en velgennemført generalforsamling

**Generalforsamlingen sluttede med det traditionsrige FREMAD LÆNGE LEVE!**

På bestyrelsens vegne  
Leon Bløndal





-----  
Formand Erik Truelsen

-----  
Referent Leon Bløndal

-----  
Dirigent Torben Hassel